

INWESTOR

PSE Polskie Sieci
Elektroenergetyczne

WYKONAWCA



BUDOWA DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV KOZIENICE – MIŁOSNA



Szanowni Państwo,

oddajemy w Państwa ręce informator dotyczący budowy dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV Kozienice – Miłosna. Nowo budowana infrastruktura powstanie w miejscu istniejącego dziś połączenia i zastąpi funkcjonującą od lat 70. ubiegłego wieku jednotorową linię 400 kV.

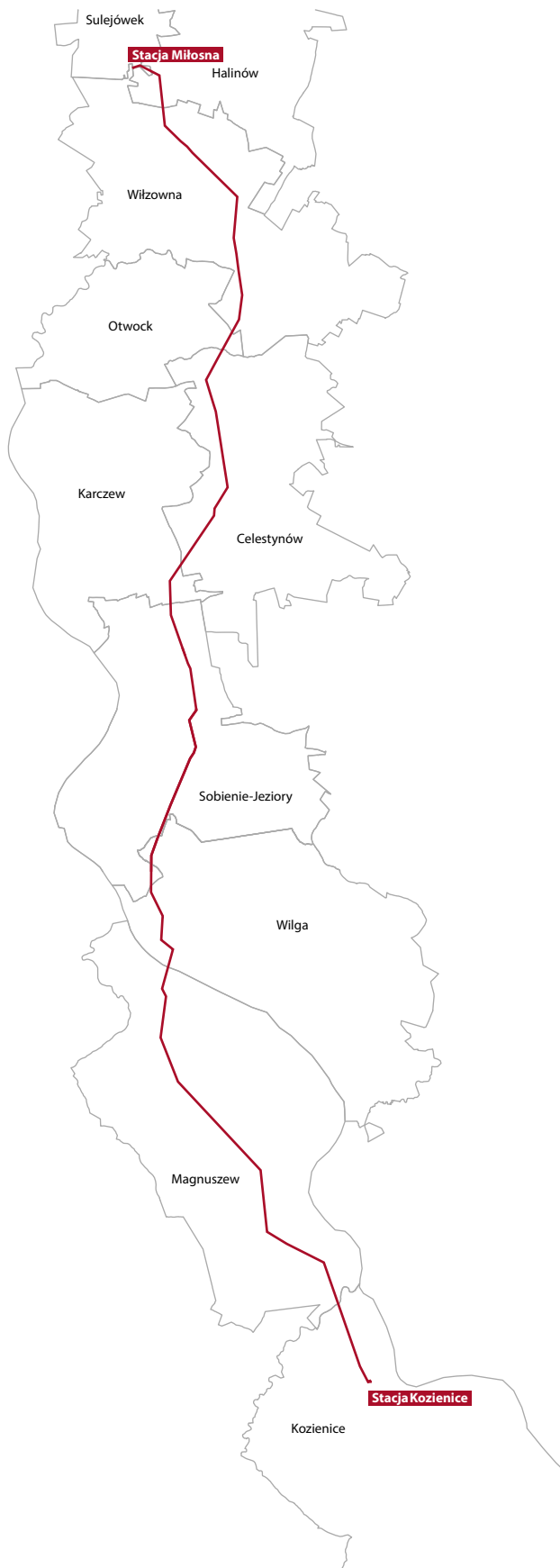
W najbliższym czasie, na terenie 10 gmin, powstanie blisko 200 nowych słupów, na których – na odcinku niemal 72 km – zawiesimy przewody elektryczne. Po wybudowaniu, linia zostanie uruchomiona i poddana testom sprawdzającym jej parametry, a po ich pozytywnym zakończeniu – oddana do eksploatacji. W ramach inwestycji zdemontujemy również działającą od ponad pół wieku jednotorową linię 400 kV.

W niniejszym informatorze przedstawiliśmy zagadnienia, jakie przy tego typu inwestycjach najczęściej interesują właścicieli działek, na których prowadzone będą prace budowlane. Roboty planujemy rozpocząć jeszcze w 2021 r. i będą one realizowane do końca 2023 roku. Linię będziemy budować etapami. O tym, gdzie i kiedy planowane jest rozpoczęcie robót, będziemy informować Państwa na bieżąco. Ogłoszenia będziemy zamieszczać m.in. na stronie www.liniakozienice-milosna.pl.

Mamy nadzieję, że w opracowanych przez nas materiałach znajdzie Państwo odpowiedzi na większość pytań dotyczących budowy linii. Zachęcamy również do kontaktu bezpośredniego, telefonicznego lub za pomocą poczty tradycyjnej i elektronicznej.

Z poważaniem,

Zespół odpowiedzialny za
budowę linii 400 kV Kozienice – Miłosna







Trasa nowo budowanej linii 400 kV

Nowa linia 400 kV Kozienice – Miłosna powstanie, **niemal w całości, w śladzie funkcjonującego od lat 70. połączenia tej samej relacji**. Wykorzystano istniejący przebieg, który przez ponad pół wieku wpisał się w lokalny krajobraz. Co istotne – pas technologiczny nowej linii będzie miał 70 m szerokości (2x35 m od osi linii), zamiast dotychczasowych 80 m (2x40 m od osi linii). Wyeksploatowana infrastruktura zostanie wymieniona na nową.

	OBRĘBY	DŁUGOŚĆ LINII	LICZBA SŁUPÓW
Sulejówek	nr 60 (Stara Żurawka)	0,97 km	3
Halinów	Józefin, Królewskie Brzeziny, Nowy Konik	1,98 km	6
Wiązowna	Boryszew, Duchnów, Dziechciniec, Kąck, Kopki, Malcanów, Michałówek, Pęcclin, Wola Ducka, Wola Karczewska, Zakręt	12,26 km	32
Otwock	nr 193, nr 194, nr 195, nr 196, nr 197 (Świerk)	0,95 km	2
Celestynów	Dąbrówka, Lasek, Podbiel, Pogorzel Warszawska, Stara Wieś, Tabor	11,20 km	28
Karczew	Całowanie	2,02 km	5
Sobienie-Jeziory	Siedzów, Sobienie Kiełczewskie I, Sobienie Kiełczewskie II, Sobienie Biskupie, Sobienie Szlacheckie, Szymanowice Duże, Szymanowice Małe, Śniadków Dolny, Warszawice, Warszówka	12,7 km	49
Wilga	Goźlin Mały, Nieciecz, Nowe Podole, Stare Podole, Wólka Gruszczyńska	5,73 km	14
Magnuszew	Bożówka, Grzybów, Józefów Osiemborowski, Kłoda, Magnuszew, Mniszew, Osiemborów, Przydworzyce, Rękowice, Rozniszew, Trzebień, Wola Magnuszewska, Wólka Tarnowska, Zagroby, Żelazna Nowa, Żelazna Stara	19,58 km	47
Kozienice	Michałówka, Ryczywół, Świerże Górne, Wilczkowice Górne	4,14 km	10

§ Inwestycja w świetle obowiązujących przepisów prawa

Budowa linii 400 kV Kozienice – Miłosna jest inwestycją celu publicznego o szczególnym znaczeniu dla bezpieczeństwa energetycznego regionu, dlatego też podlega szczególnym regulacjom prawnym. Budowa linii realizowana jest w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, Ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 r. o zmianie ustaw regulujących przygotowanie i realizację kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej oraz Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane.

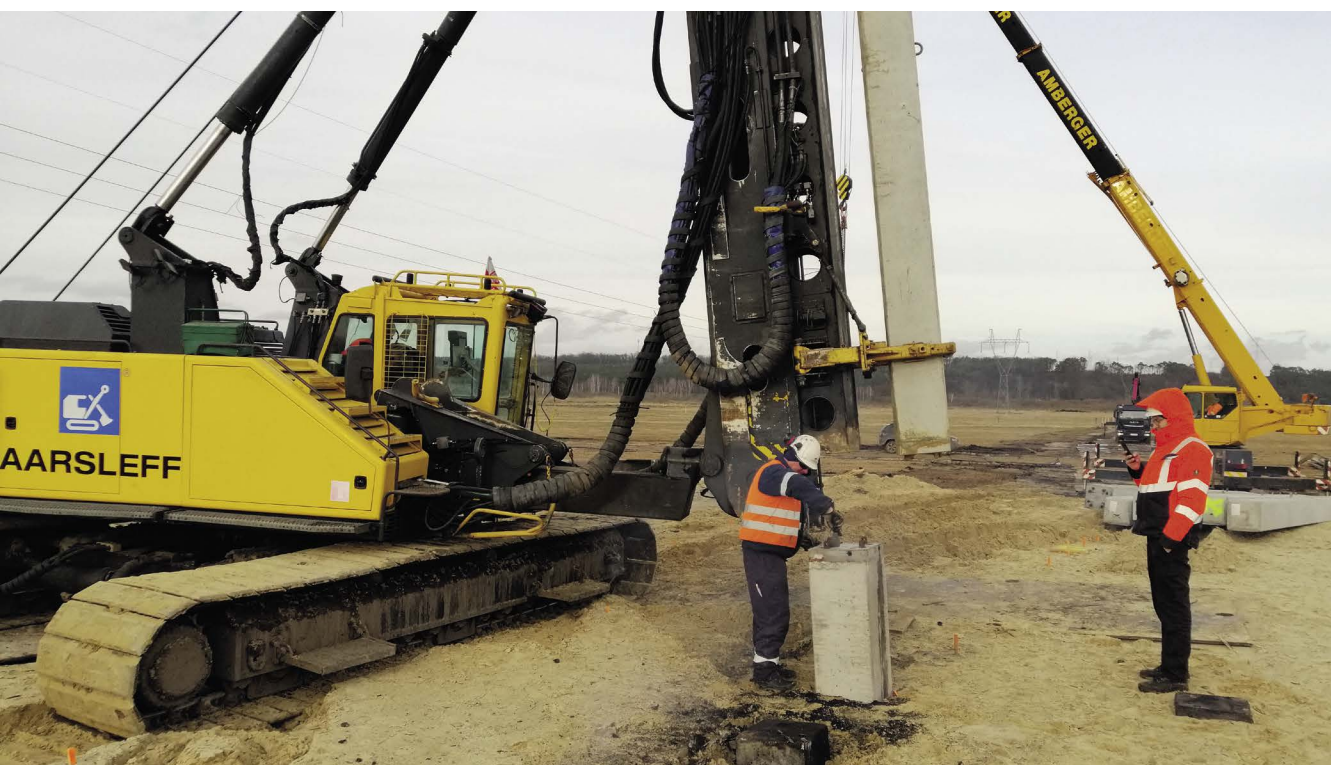
Dla inwestycji pozyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, która została wydana 25 stycznia 2021 r. Decyzja jest ostateczna, a jej wydanie gwarantuje, że budowa i późniejsza eksploatacja linii będą bezpieczne dla środowiska.

Kolejną podstawą do prowadzenia prac budowlanych są decyzje o lokalizacji strategicznej inwestycji celu publicznego, wydane przez Wojewodę Mazowieckiego oraz decyzje o pozwoleniu na budowę. Decyzjom tym nadano rygor natychmiastowej wykonalności, który umożliwia realizację prac budowlanych.



Terminy prac

Prace budowlane rozpoczną się jesienią 2021 r., a ich zakończenie planowane jest na grudzień 2023 r. W tym okresie prowadzony będzie także demontaż istniejącej linii. Przed rozpoczęciem prac na danej działce będziemy informować właścicieli terenu o planowanym wejściu na nieruchomość. Aktualne informacje o postępach na budowie można śledzić również na stronie internetowej projektu, pod adresem www.liniakozienice-milosna.pl.





Współpraca z samorządami

Zanim rozpocznie się budowa nowej linii i demontaż starych konstrukcji, przedstawiciele wykonawcy skontaktują się z władzami miast i gmin położonych na jej trasie, aby omówić zakres prac oraz sposób i terminy ich prowadzenia. Ważnym elementem rozmów będzie ustalenie planu dojazdu – czyli wskazanie dróg gminnych, po których będą się poruszać samochody dojeżdżające na budowę. Choć doświadczenia pokazują, że zwykle szkody są incydentalne, to jednak przed rozpoczęciem prac przygotowana zostanie staranna dokumentacja stanu dróg dojazdowych do miejsc, gdzie staną słupy. Jeżeli któraś z dróg zostanie

uszkodzona na etapie budowy, wykonawca będzie zobowiązany do jej naprawienia po zakończeniu wszystkich prac.

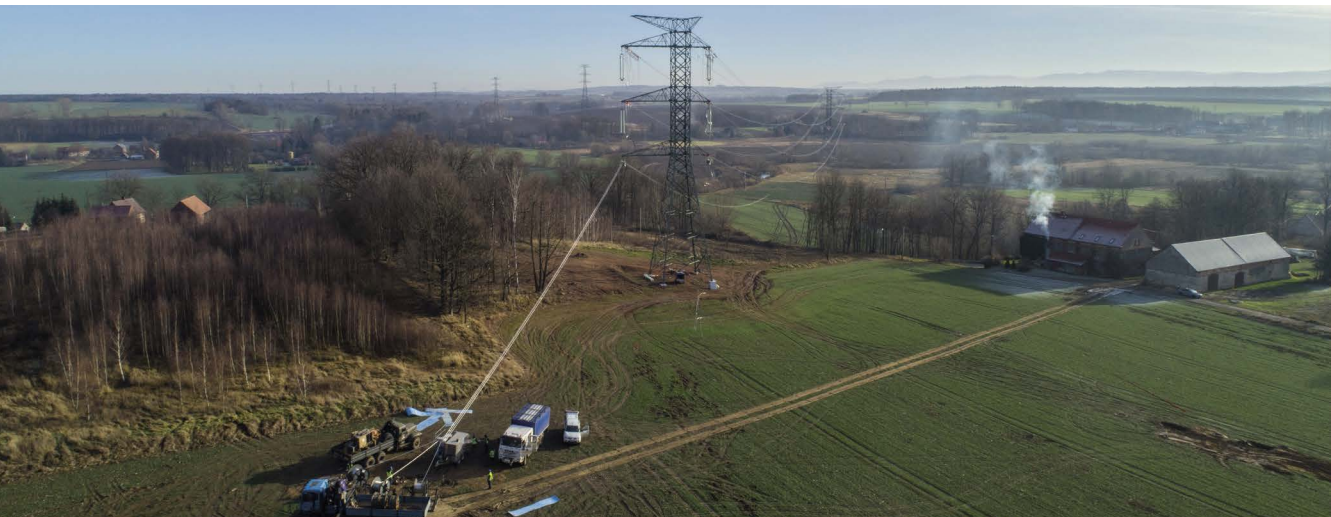
Na etapie budowy i demontażu wykonawca będzie w stałym kontakcie z przedstawicielami samorządów. Po zakończeniu prac w gminie i sprawdzeniu, czy wykonawca usunął wszystkie szkody, które mogły powstać wskutek prowadzonych robót, sporządzane będą tzw. protokoły odbiorowe. Podpisują je wyznaczeni i upoważnieni do tego przedstawiciele danej gminy oraz wykonawcy.



Uzgodnienia z właścicielami terenu

Przed rozpoczęciem prac budowlanych i demontażowych na danej działce, przedstawiciel wykonawcy skontaktuje się z jej właścicielem i zaprezentuje plan pracy na jego nieruchomości. Podczas rozmowy uszczegółowiona zostanie trasa dojazdu do miejsca posadowienia słupa. Omówione zostaną także m.in. planowane terminy prac. Przedstawiciel wykonawcy dostarczy też dokument, w którym opisany będzie stan nieruchomości przed rozpoczęciem prac, czyli protokół wejścia na teren. Wspólnie podpisują go: właściciel działki bądź osoba przez niego upoważniona i przedstawiciel wykonawcy.

Wchodząc na nieruchomość, staramy się robić to w terminie dogodnym dla właściciela, np. po zbiorach. Ze względów technologicznych zdarza się jednak, że wejście na teren jest konieczne w czasie zasiewów lub zbiorów i wtedy plony zostaną częściowo zniszczone. W takim przypadku wykonawca po zakończeniu prac budowlanych wypłaca właścicielowi stosowne odszkodowanie.







Jak przebiega budowa

Nadzór

Najważniejszą osobą na budowie jest kierownik budowy, który odpowiada za wszystkich pracowników, bezpieczeństwo, a także prowadzi dokumentację przebiegu prac. Inne osoby zaangażowane w budowę to m.in. kierownicy robót, inżynierowie, a także brygadziści, czyli zarządzający kilkuosobowymi zespołami pracującymi na jednym stanowisku słupa.

Bezpieczeństwo

Z uwagi na wykopy i późniejsze prace prowadzone na wysokości, teren budowy jest wyraźnie oznakowany. Wstęp na plac budowy mają wyłącznie uprawnione do tego osoby – przede wszystkim pracownicy wykonawcy i działających na jego zlecenie firm. Będą ich wyróżniać: kask ochronny oraz odzież z elementami odblaskowymi, które obowiązkowo muszą nosić wszyscy na budowie.

Dodatkowo, na każdej budowie, oprócz kierownika, za bezpieczeństwo odpowiada koordynator BHP. Na budowie obowiązuje również Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (plan BIOZ), który zawiera informacje istotne dla bezpieczeństwa pracy podczas realizacji budowy oraz wytyczne i zasady postępowania określone dla osób pracujących na budowie

Czas prowadzenia prac

Prace budowlane będą prowadzone w godzinach zwyczajowo przyjętych. Wyjątkiem od tego będą sytuacje, w których prac nie można przerwać ze względów technologicznych, oraz sytuacje wynikające z warunków terenowych, technologicznych czy atmosferycznych. Prace mogą być prowadzone w innych godzinach np. podczas upałów.

Utrudnienia

Prowadzone prace nie powinny być odczuwalne dla okolicznych mieszkańców. Na lokalnych drogach - czasowo i nieznacznie – wzmoży się



ruch. Nie sposób go jednak wyeliminować – sprzęt i materiały muszą być systematycznie dostarczane.

Sprzęt

Wykonawca będzie korzystał głównie z samochodów ciężarowych, dźwigów i koparek, czyli sprzętów, jakich używa się na niemal każdej budowie. Część prac będzie wymagała użycia sprzętu specjalistycznego, choćby samochodów wykorzystywanych do naciągania przewodów czy podnośników koszowych, jednak ich rozmiary są podobne do typowych maszyn budowlanych. Słupy na miejsce budowy zostaną dostarczone w postaci elementów, które mieszczą się w zwykłym samochodzie ciężarowym. Konstrukcje słupów będą montowane na miejscu.

Wykonanie

Budowa stanowiska słupowego rozpoczyna się od wykopów. Ich głębokość może wynosić nawet 5 m. Następnie powstają fundamenty. Każdy z nich został indywidualnie zaprojektowany z uwzględnieniem wyników badań geologicznych, tak aby zapewnić stabilność posadowienia konstrukcji. Ten etap, nazywany „ziemnym”, będzie trwał od kilku do kilkunastu dni. Wylany beton musi osiągnąć odpowiednią wytrzymałość. Jego wiązanie, czyli „schnięcie”, trwa do kilku tygodni. Kolejnym etapem prac jest montaż konstrukcji słupa tzw. metodą

wysokościową. Polega ona na tym, że posiadający odpowiednie kwalifikacje pracownicy, wspinając się, montują kolejne elementy słupa – aż do jego wierzchołka. Fragmenty konstrukcji mogą być łączone na ziemi i podawane monterom za pomocą dźwigu lub wciągane z wykorzystaniem „iglicy”. Ta faza trwa zwykle około 2 tygodni, a po jej zakończeniu często przez kilkanaście tygodni nie prowadzi się prac na danym stanowisku, lecz buduje się w tym czasie kolejne. Przewody zostaną zawieszone dopiero po wybudowaniu całej sekcji odciegowej, czyli kilku kolejnych konstrukcji słupów rozstawionych w odległości około 400 m.

Wykonanie zawieszenia przewodów planowane jest metodą pod naprężeniem. Pomiędzy słupami rozciąga się tzw. linkę wstępną, a dopiero za jej pomocą przeciągane są właściwe przewody. Taki system pozwala na ograniczenie kontaktu przewodów z ziemią. Na działkach, na których nie zaplanowano słupów, ingerencja w teren będzie ograniczona. Przewody są rozwieszane zgodnie z zatwierdzonymi projektami budowlanymi – w taki sposób, żeby zachować bezpieczne odległości do ziemi. W żadnym miejscu przewody nie zostaną zawieszone niżej niż 10 m od ziemi. Ostatnim elementem jest uporządkowanie terenu po budowie.



Odszkodowania

Zdecydowana większość właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na trasie linii 400 kV Kozienice – Miłosna, zawarła już z inwestorem umowy dotyczące ustanowienia służebności przesyłu i otrzymała z tego tytułu wynagrodzenie finansowe.

Osobom, które nie zdecydowały się na porozumienie z inwestorem, również wypłacane będą odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, na podstawie decyzji lokalizacyjnych wydanych przez Wojewodę Mazowieckiego. Wypłata środków

nastąpi jednak dopiero po zakończeniu inwestycji, a podstawą do wypłaty będzie decyzja odszkodowawcza, którą wyda Wojewoda.

Rekompensaty za straty powstałe podczas wykonywanych prac, związanych z budową i demontażem linii, regulowane będą po zakończeniu wszystkich prac na danej nieruchomości. Dokładna wartość odszkodowania będzie określana indywidualnie dla każdej działki, po zrealizowaniu przez wykonawcę wszystkich prac - kiedy będzie wiadomo, jakie faktyczne szkody powstały na nieruchomości.



Kto realizuje inwestycję?

INWESTOR



Polskie Sieci Elektroenergetyczne SA (PSE) są operatorem elektroenergetycznego systemu przesyłowego w Polsce. Właścicielem spółki jest Skarb Państwa, a zakres jej odpowiedzialności określony jest w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne. PSE zajmują się przesyłaniem energii elektrycznej do wszystkich regionów kraju. Spółka odpowiada za bilansowanie systemu elektroenergetycznego oraz utrzymanie i rozwój infrastruktury sieciowej wraz z połączeniami transgranicznymi. PSE zarządzają ponad 15 tys. km linii najwyższych napięć i 109 stacjami elektroenergetycznymi.

www.pse.pl

WYKONAWCA



ENPROM®

ENPROM Sp. z o.o. to jedno z największych polskich przedsiębiorstw budownictwa elektroenergetycznego. Obsługuje krajowego operatora sieci przesyłowej, współpracuje z regionalnymi spółkami dystrybucyjnymi w Polsce, z powodzeniem rozwija działalność zagraniczną. Firmą zarządzają praktycy z bogatym, wieloletnim doświadczeniem, doskonale rozumiejący specyfikę branży.

www.enprom.pl



Kontakt

Jeśli chcą Państwo zadać nam pytania dotyczące inwestycji – zachęcamy do bezpośredniego kontaktu.

WYKONAWCA

ENPROM Sp. z o.o.

ul. Taneczna 18c

02-829 Warszawa

www.enprom.pl

KONTAKT DLA WŁAŚCICIELI DZIAŁEK

tel. 533 350 557 (pon.–pt. 9:00–15:00)

BIURO PRASOWE INWESTYCJI

Katarzyna Strzeżek – tel. 608 818 842

liniakozienice-milosna@pse-online.pl

STRONA INTERNETOWA INWESTYCJI

liniakozienice-milosna.pl

INWESTOR

Polskie Sieci Elektroenergetyczne SA

ul. Warszawska 165

05-520 Konstancin-Jeziorna

Damian Przepadło – tel. 695 668 269 (pon.–pt. 8:00–14:00)

www.pse.pl

pse@pse.pl

